

# Szolgáltatások

## Konferencia terem bérlési lehetőség a Leier City Centerben



A Leier City Center „A” Irodaház (Győr, Hunyadi J. utca 14.)

1. emeletén 85 m<sup>2</sup>-es konferenciaterem bérlési lehetőséget kínálunk. A konferenciaterem bérlési ideje alkalmanként minimum 4 óra. A teremben magas műszaki felszereltséget biztosítunk (hangosítás, mikrofonállvány, mikrofonok, projektor és lézeres irányfény, vetítőtábla, flipchart, CD és DVD lejátszó, Wi-Fi, mobil ruhaállványok, fényzáró árnyékolók, stb.). A rendezvényekhez catering szolgáltatás is igénybe vehető.

Konferenciaterem férőhely kapacitás	Elrendezési mód	Baross terem (85 m <sup>2</sup> )
	Iskolapados elrendezés	24 fő részére - max. 36

## Catering szolgáltatás a Leier City Centerben

A Leier City Center Irodaházak bérlői, valamint a konferenciatermet, tárgyalótermet alkalmanként bérlő „külsős ügyfelek” catering szolgáltatást is igénybe vehetnek konferenciák, céges rendezvények, összejövetelek, üzleti tárgyalások megtartásához. A Leier City Center „A” Irodaház földszintjén található kávézó / bisztró üzemeltetője vállalja mind a hideg-, mind a meleg étel (80 főig) biztosítását ebédekhez, kávészünetekhez, stb.

## Saját ingatlanok üzemeltetése

A Leier Cégcsoport ingatlan portfóliójában megtalálható ingatlanok üzemeltetését a Leier Ingatlan Management intézi. Ez a megoldás nemcsak költséghatékonyabb a bérlők számára, de kényelmes, hatékony, és „egyponos” kapcsolattartást is lehetővé tesz a bérbeadóval – üzemeltetővel. A Leier City Centerben a helyszínen lévő gondnoki csapat az esetleges problémákra, kérdésekre azonnal tud reagálni. A többi ingatlan esetében is rendkívül gyors a hibaelhárítás, segítség nyújtás.

## **Lakásokhoz kínált szolgáltatások a Leier City Centerben**

A Leier City Center területén található 43 db exkluzív bérlakást kulcsrakészen, modern, színvonalas bútorokkal és kiegészítőkkel, valamint háztartási gépekkel és szórakoztató elektronikai berendezésekkel felszerelve adjuk át. A lakásokban korlátlan felhasználású Internet- és digitális satelit csatlakozás található, térítés ellenében mozgásérzékelős riasztórendszer és távfelügyelet is igényelhető. A bérlők rendelkezésére állnak a Leier City Center területén elérhető szolgáltatások is (teraszos bisztró-kávézó, orvosi magánrendelő, bankfiók, biztosító, nyilvános parkoló, stb.). A lakók kényelméről a helyszínen lévő üzemeltető csapat gondoskodik. A Leier City Center őrzését biztonsági cég látja el, a recepció 0-24 óráig, nonstop rendelkezésre áll. Az apartmanokhoz igény esetén egyéb szolgáltatásokat, mint pl. takarítás, ruhatisztítás, vasalás, stb. is közvetítünk.

## **„Built-to-suit” konstrukció**

A Leier Cégcsoport a tulajdonában lévő telekingatlanokon kész „built-to-suit” módon is megfejleszteni a leendő bérlő számára ideális épületet. Ebben az esetben az ingatlan kifejezetten a bérlő igényeire szabva épül meg. A bérleti konstrukció részleteit, és az ingatlan pontos paramétereit a felek előzetesen egy hosszú távú bérleti szerződésben rögzítik.