Leier City Center Mélygarázs, Győr

Cím: Győr, Zrínyi u. 9. GPS koordináták: 47.679906 17.636329



A Leier City Center üzleti- és lakónegyed bérlőinek, illetve látogatóinak parkoló igényét a kb. 330 férőhelyes Leier City Center Mélygarázs, illetve a parkban kialakított, kb. 180 férőhelyes felszíni parkoló elégíti ki. Mind a mélygarázs, mind az udvari parkoló 0-24 óráig folyamatosan, nyilvános parkolóként is üzemel, így mindenki számára igénybe vehető.

Elhelyezkedés

A Győr központjában elhelyezkedő egykori Frigyes Laktanya területe Leier City Center néven született újjá. Győr új üzleti- és lakónegyede a Baross-híd „lábánál", a vidéki buszpályaudvar és a vasútállomás mellett, a Baross út - Wesselényi utca - Zrínyi utca - Hunyadi utca által határolt területen található. A Leier City Center Mélygarázs 4 ütemben, a műemléki épületek által körülölelt egykori alakulótér és az új épületek pinceszintjén létesült.

A fenti *"LCC Látványterv"* nagyítható pdf dokumentumként letölthet?: *kapcsolódó letöltések/Látványtervek*

Általános leírás

A Leier City Center iroda- és lakásbérlői számára fenntartott parkolóhelyek mellett a mélygarázs a nagyközönség számára is non-stop használható, így a Leier City Center bérlői, ügyfelei, a győri lakosok és az erre látogatók is kedvező feltételek mellett parkolhatnak a centrumtól pár perces sétára. A Frigyes laktanya rekonstrukciójának keretében felépült egyszintes mélygarázsban kb. 330 hely áll rendelkezésre.
G-1 zóna: 160 férőhely
G-2 zóna: 39 férőhely
G-3 zóna: 81 férőhely
G-4 zóna: 50 férőhely

A Zrínyi utca felől megközelíthető, 0-24 óráig folyamatosan üzemelő mélygarázs kényelmes megoldást kínál a környéken lakó és dolgozó embereknek, enyhítve a városrész parkolási gondjait. Mivel a környék fizető parkoló övezetbe tartozik, így a mélygarázs kiváló fedett parkolási lehetőség a busszal és vonattal utazók számára is.

Győrben egyedülálló módon, a teremgarázsban természetes fény és természetes szellőzés, valamint kényelmes, tágas gépkocsi beállók fogadják a parkolókat. A természetes megvilágítás és a zöld szigetek nemcsak környezetbarát és energiatakarékos üzemeltetést tesznek lehetővé, hanem üde színfoltként jelennek meg a létesítményben. A hosszú, egyenes rámpák és a tágas gépkocsi beállók kényelmes közlekedést biztosítanak. A mélygarázs gépjárművel két rámpán keresztül közelíthető meg, ahonnét gyalogosan öt, súlypontosan elhelyezett lépcsőházon keresztül juthatunk a szabadba. A Leier City Center 'A' irodaház, és a „B" Lakóház, valamint a mélygarázs között közvetlen kapcsolat is biztosított. A mélygarázs felett, az egykori alakulótér helyén növényekkel, vízfelülettel díszített park található.

A garázsban és a lépcsőházakban működő automatáknál óradíjas rendszerben utólag fizetendő a parkolási díj. Parkolóbérlőink számára fix (rendszámmal megjelölt) parkolóhelyeket biztosítunk.

A Leier City Center Mélygarázs építése több szempontból is különlegesnek mondható. A megvalósult objektum kizárólag méretre gyártott Leier vasbeton elemek felhasználásával készült és az első ütem szerkezetkész állapotát 2,5 hónap alatt érte el.

Parkolási díjak

Műszaki jellemzők

- 330 férőhely
- tűzjelző rendszer
- automata üzemmód - be-és kihajtás jeggyel, ill. kódkártyával
- kényelmes közlekedés, tágas beállók
- egyszintes, belső kialakítás
- hosszú, egyenes rámpák
- természetes megvilágítás
- természetes szellőzés
- áthaladási magasság: 2,2 m
- növényekkel beültetett zöld szigetek
- A mélygarázsban a G-4 zónában található mozgáskorlátozottak számára kialakított parkolóhely

Szolgáltatások

- 0-24 órás elérhetőség - non-stop üzemmód
- diszpécser szolgálat a helyszínen
- központi elhelyezkedés – a vasútállomás és a buszpályaudvar mellett, néhány perc sétára a belvárostól
- könnyű megközelíthetőség – külön behajtó sáv a Zrínyi utcáról, több gyalogos feljáró a szomszédos utcák irányába
- szabad parkolóhely kijelző - behajtás előtt informál a szabad helyek számáról
- rugalmas parkolási konstrukciók - óradíjas rendszer - utólagos fizetéssel
- feltöltő kártyás fizetési mód (5000 Ft és 10000 Ft összegű, újratölthető plasztik parkolókártya. Kihajtáskor a sorompónál a parkolási díj automatikusan levonásra kerül, igy alkalmas az automatánál történő alkalmi fizetés kiváltására)
- a bérelt parkolóhelyek jelölése, kizárólagosság biztosítása
- folyamatos gépi takarítás, állandó tisztaság